

Số ~~118~~ 18/TB-NV&CTHADS

Cao Bằng, ngày 01 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

V/v bán tài sản cho người đồng sở hữu chung

Căn cứ Bản án Hình sự sơ thẩm số 82/2022/HS-ST ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 37/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ theo Quyết định số 59/2023/QĐST-DS ngày 18/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Bằng.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2401001/TĐG/VCA-CTTĐ ngày 13/01/2024 của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Xét theo đơn xin đăng ký người tham gia mua tài sản đồng sở hữu chung bà Lưu Thị Trang; Địa chỉ: Tổ 03, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng

Thông báo cho: Nông Thanh Tùng, sinh ngày 16/2/1981

Nơi ĐKKHKT và chỗ ở: Tổ 3, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Hiện đang chấp hành hình phạt tù tại Trại giam Quảng Ninh

Về việc bán tài sản đồng sở hữu chung của ông Nông Thanh Tùng và Lưu Thị Trang: Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 (một) nhà xây 05 tầng trên thửa đất số 05 tờ bản đồ số MB07, diện tích 88,0 m² có giấy CNQSD số AH 054470, số vào sổ H01520, địa chỉ: Khu dân cư Công ty CP Giao thông I, phường Sông Hiến, thị xã (nay là thành phố) Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng cấp ngày 12/06/2007 mang tên Nông Thanh Tùng và bà Lưu Thị Trang.

Theo chứng thư thẩm định giá ngày 13/01/2024 xác định mức giá là: 2.145.350.000,đ (Hai tỷ một trăm bốn mươi năm triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng). trong đó phần quyền sở hữu tài sản, quyền sử dụng đất của ông Nông Thanh Tùng, theo Quyết định sơ thẩm giải quyết dân sự số 59/2023/QĐST-DS ngày 18/8/2023 được xác định bằng 1/3 giá trị tài sản là: 2.145.350.000,đ : 3 = 715.116.666,đ (Bảy trăm mười năm triệu một trăm mười sáu nghìn sáu trăm sáu mươi sáu đồng).

Ngày 12/6/ 2024 bà Lưu Thị Trang đã nộp tiền mua tài sản đồng sở hữu số tiền: 715.116.666,đ (Bảy trăm mười năm triệu một trăm mười sáu nghìn sáu trăm sáu mươi sáu đồng).

Vậy Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- kế toán Nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

